

Leveransebeskrivelse - Kruses gate 36 A-F

Byggeteknisk informasjon:

- **Byggeforskrift:** Boligen oppføres i henhold til **TEK17**, med alle krav til energieffektivitet, ventilasjon.
- **Isolasjon:** Yttervegger og tak isoleres i henhold til gjeldende krav. Yttervegger isoleres med 20 cm og loft med 35 cm blåseisolasjon.
- **Kledning:** Stående og liggende.
- **Taktekking:** Tak leveres med sort dobbelfals takstein, takrenner og nedløp i stål.
- **Vinduer:** Malte vinduer i tre, 3-lags energiglass.

Innvendige materialvalg:

- **Gulv:** Laminatgulv, Fliser på bad, 60x60 grå eller beige.
- **Vegger:** Sparklede og malte gipsvegger, flislagte vegger på bad. Kunden kan velge mellom to farger uten tillegg.
- **Himling:** Malte gipsplater i alle oppholdsrom.

Kjøkken:

Leveres kjøkken fra Scal kjøkken med hvitevarer. 120L benkebereder.

Bad:

- Vikingbad 80 cm og ovalt speil 60 cm
- STD servant batteri, svart utførelse
- 88x88cm rette dusj vegger, svart utførelse
- Basic dusj stang på vegg med tilhørende dusjtermostat
- Komplett standard innb. systerne med standard hvit trykknapp
- Veggskål m/ soft close sete
- Opplegg for vaskemaskin
- Rør i rør skap for tappevann
- Vanninntak
- Utekran (1.etg)
- Standard sluk

Ventilasjon og oppvarming:

- Balansert ventilasjon med varmegjenvinning.
- Vannbåren gulvvarme i alle rom.